

Dodatok č.1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.7.2020

obchodné meno: Obec Dedačov

sídlo: Dedačov 28

IČO: 00322920

Zastúpená : Ing. Petrom Pichoňským, bytom Dedačov 50, r.č. 730608/8647, starostom obce
ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „Predávajúci „)

a

meno, priezvisko, rodné priezvisko : EMIL KRÁLIK, rodení Králik

trvale bytom : Dedačov 2

rodné číslo : 571207/6260

ČOP: HV 017271

narodený : 7.12.1957

Štátna príslušnosť : SK

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „Kupujúci“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“

*uzatvárajú v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto
dodatok č.1 ku kúpnej zmluve zo dňa 27.7.2020 (ďalej len „Zmluva“):*

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1. Dňa 27.7.2020 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá Kúpna zmluva v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva predávajúceho k nehnuteľnostiam bližšie špecifikovaných v článku I. Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.

2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam sa vedie na Okresnom úrade Humenné, katastrálny odbor pod sp. č.k.V 1647/2020

Článok II.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v tomto znení :

Mení sa **Článok I. Úvodné Ustanovenia**, a to následovne:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Humenné, na liste vlastníctva č. 171, pre katastrálne územie Dedačov, Obec Dedačov, Okres Humenné, a to pozemku – parcela registra „E“:

1. parc. č. KNE 309/2 – TTP o výmere 443 m²,
2. parc. č. KNE 363/2 – ostatná plocha o výmere 16 m²
3. parc. č. KNE 362/3 – ostatná plocha o výmere 4 m²

(ďalej len „Nehuteľnosti“ alebo „Predmet kúpy“).

a mení sa **Článok II. Predmet Zmluvy** následovne :

Touto Zmluvou Predávajúci na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva obce Dedačov zo dňa 30.6.2020, uznesenie č.3/2020 predáva zo svojho vlastníctva Kupujúcemu nehnuteľnosti

1. parc. č. KNE 309/2 – TTP o výmere 443 m²,
2. parc. č. KNE 363/2 – ostatná plocha o výmere 16 m²
3. parc. č. KNE 362/3 – ostatná plocha o výmere 4 m²

, a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ich kupuje od predávajúceho do svojho vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie Okresnému úradu Humenné, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení prevezme každá zmluvná strana.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle predávajúceho. Vecno právne účinky nadobudne dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Dedačove, dňa 1.10.2020

Predávajúci:



Pedul

.....
meno a priezvisko/obchodné meno

Kupujúci:

Koň

.....
meno a priezvisko/obchodné meno